

**ZÁPIS**

0I./2025 zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, funkční období 2022 – 2026

20. 01. 2025, zasedací místnost OÚ

Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Přítomno	5 členů zastupitelstva obce (dle přiložené prezenční listiny)
Omluveni jmenovitě	-
Ověřovatelé zápisu	Slavomíra Poláková, Ladislav Kadlec
Zapisovatel	Helena Ludvíková

1 Zahajovací část, úvodní slovo**Zahájení I. zasedání zastupitelstva obce Kunějovice, ověření usnášeníschopnosti**

Zasedání zastupitelstva obce Kunějovice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jiřím Lówym (dále jen jako „předsedající JL“), který přivítal přítomné. *Informace* o konání zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna po dobu min. 7 dní, od 13. 1. do 21. 1. 2025 – na „fyzické“ úřední desce Obecního úřadu Kunějovice v listinné formě, současně byla zveřejněna na [elektronické úřední desce](#).

Předsedající JL z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bylo naplněno.

Oproti programu, který byl zveřejněn na úředních deskách, nedošlo k dnešnímu dni ke změnám.

2 Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Jiří Lówy

Předsedající navrhl určit zapisovatelem pro pořizování zápisu Helenu Ludvíkovou, zápis aby ověřili Slavomíra Poláková a Ladislav Kadlec.

Navržením s nominací souhlasili. Proti tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné námitky.

- Diskuze: Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>
• USNESENÍ č. 02/01/25/ZO
•→ Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce po projednání

určuje zapisovatelem zápisu Helenu Ludvíkovou,

v o l í ověřovatele zápisu 1. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice v roce 2025

– Slavomíru Polákovou,

– Ladislava Kadlece.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 2	PRO: 3	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 2	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 02/01/25/ZO bylo schváleno

3 Přítomni dle prezenční listiny – 5 členů zastupitelstva, omluveni: – , hosté: 1

[č.j.: 03.2/20-01/25/OúK/HL]

příloha č. 2 Z

Upozornění, pozn.: Zveřejněna je **upravená verze** dokumentu (anonymizováno) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě "[Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES](#)" ("Obecné nařízení o ochraně osobních údajů" nebo "GDPR"). Úplné znění zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem v obci Kunějovice nebo fyz. osoby – vlastníky nemovitosti v obci (§ 16 odst. 3 zákona o obcích) k nahlédnutí na obecním úřadě v úředních hodinách.

4 Návrh programu

Doplnění obsahu návrhu programu, schválení kompletního programu I. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice, protinávry, stažení bodu z programu (materiál do zastupitelstva č. ad 1. – 19.).

Předkládá: starosta Jiří Lówy

JL sdělil, že zastupitelé byli dne 13. 1. 2025 obesláni e-mailem s návrhem programu a materiály pro 1. jednání ZO.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání, v souladu s informací zveřejněnou na fyzické úřední desce a [elektronické úřední desce](#).

► Hlasování o návrhu usnesení

Následoval dotaz, zda má někdo z přítomných připomínku k programu v souvislosti s plněním § 83 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

□ Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Připomínky ze strany členů zastupitelstva: _____

bez připomínek

Proti návrhu nebyly vneseny žádné námítky.

Zastupitelstvo obce Kunějovice po projednání ▼

1) Schvaluje:

- USNESENÍ č. **01/01/25/ZO**

[Program jednání](#) ^{01 [712 kB]}

| [03.1//ZO-13-01/2025/OúK/HL]

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 1	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 01/01/25/ZO) bylo schváleno

5 **Projednání námitek k [Zápisu 12.](#)**

| [č. j.: 324.4/Z-23-12/24/OúK/HL]

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu z předchozího 12. ZO, konaného 23. 12. 2024, S. Polákovou a L. Kadlece k podání zprávy o ověření zápisu, ptal se jmenovaných na případné připomínky. Oba sdělili, že řádně ověřili zápis. Nebyly vneseny žádné výhrady. Zápis je uložen k nahlédnutí na obecním úřadě.

□ Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zápis, proti němuž nebyly podány námitky, nechává předsedající schválit hlasováním:

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>
• USNESENÍ č. 03 /01/25/ZO
•→ Zápis 12/24

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e b. 5

| [č. j.: 324.4/Z-23-12/24/OúK/HLJ]

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Kunějovice konaného dne 23. 12. 2024

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 03/01/25/ZO bylo schváleno

6	Prostor pro vystoupení občanů, práva občanů, další veřejnost
---	---

Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>
• USNESENÍ č. 04 /01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e b. 6

•→ **prostor pro vystoupení občanů, práva občanů, další veřejnost, pevný bod v 18.00 hodin.**

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 4	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 04/01/25/ZO bylo schváleno

7	Dotazy a informace členů zastupitelstva	pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů
---	--	---

Předsedající uděluje slovo členům zastupitelstva obce:

Zastupitelé nepředkládají podněty, dotazy.

8	Kontrola plnění usnesení z posledních jednání
---	--

* Předsedající JL předkládá materiál z minulých jednání, konstatuje, že úkony dotýkající se schválených usnesení z posledních jednání jsou splněny. Kontrolu plnění přijatých usnesení provedlo zastupitelstvo obce bez připomínek. Slavomíra Poláková informovala, že výbor neshledal věcná pochybení.

Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í u s n e s e n í m • č. ZO **18/01/25 ZO**

Kontrolu plnění usnesení XII. zasedání zastupitelstva obce

a v y p o u š t í

ze sledování splnění usnesení č. 155 – 174/12/24.

9 Přenesené body jednání z předchozího 10. zasedání

· » Předsedající JL uvádí, že do dnešního zasedání se nepřenáší žádné body k projednání.

10

▼ *Hlasování o návrhu:*

· USNESENÍ č. **05**/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
bere na vědomí b. 10

→ Vyrozumění,

| 346/06-01/25/OúK/HL

– **Závěrečnou kontrolní prohlídku:** Budova obecního úřadu – stavební úpravy stropu, krovu a střechy.

11

□ Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce po projednání
bere na vědomí b. 11

→ **Výroční zprávu 2024**

| 05/20-01/25/OúK/HL

12

▼ *Hlasování o návrhu:*

· USNESENÍ č. **07**/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
bere na vědomí b. 12

| 348/06-01/25/OúK/HL

→ **Vyjádření k technické infrastruktuře** – existenci podzemních sítí provozovaných obcí Kunějovice v lokalitě **Slatina**, k. ú. Kunějovice (677191) | Rentec Profesional s. r. o. na podkladě žádosti dle zájmového území.

13

▼ *Hlasování o návrhu:*

· USNESENÍ č. **08**/01/25/ZO

□ Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce po projednání
bere na vědomí b. 13

350/10-01/2025/OúK/HL

→ **Hodnotící zprávu** dotazovaného subjektu z voleb do **zastupitelstev krajů a 1/3 Senátu Parlamentu ČR** konaných v roce 2024 (z volební evidence, zhodnocení přípravy voleb, poznatky, informace známé z volební činnosti apod.)

14

▼ *Hlasování o návrhu:*

· USNESENÍ č. **09**/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
s c h v a l u j e b. 14

- **Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“**
10. března 2023,

352/13-01/2025/OúK/HL

- symbolickou podporu vyvěšením tibetské vlajky k připomenutí 64. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 5	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 09/01/25/ZO bylo schváleno

15

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>
• USNESENÍ č. 10/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
b e r e n a v ě d o m í b. 15

- **Pojistnou událost – Prodlení s plněním smlouvy o dílo** ze strany zhotovitele Petr Frána (Smlouva o pojištění **právní ochrany obce a zastupitelstva č. 4060614**, dle zvl. části poj. podmínek ZPP/OB/160501 – z. r.)

[212/08/2020/OúK/HL] 351/13-01/2025/OúK/HL, poj. příp. č.j. 05-00097-25

16

Nově zařazené body jednání, hlasování o upraveném, doplněném programu jednání

Zastupitelstvo obce po projednání
s c h v a l u j e
doplnění kompletního obsahu návrhu programu jednání
o body Ad **16.1 - 16.7**

- Žádný protinávrh, žádný bod nebyl stažen z programu, z materiálů do zastupitelstva.

16.1

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>
• USNESENÍ č. 11/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
b e r e n a v ě d o m í b. 16.1

- **KoPÚ Kunějovice** | Státní pozemkový úřad, Kpú pro PK:

- jednání sboru zástupců 5. 2. 2025 od 13:00 hodin;
- projednání soupisu nároků vlastníků pozemků 10. 2. 2025 od 11:00 – do 16:00 hodin.

04/20-01/2025/OúK/HL

16.2

▼ <u>Hlasování o návrhu:</u>
• USNESENÍ č. 12/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
b e r e n a v ě d o m í b. 16.2

→ **Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření**

11/15-01/2025/OúK/HL | PK-EK/160/25

územního samosprávného celku Kunějovice, zajištění přípravy podkladů a materiálního a technického zabezpečení.

16.3

▼ Hlasování o návrhu:

- USNESENÍ č. **13**/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
bere na vědomí b. 16.3

15/20-01/2025/OúK/HL | 2086/2024/MuV/STAV-4

→ **Kolaudační rozhodnutí: Budova obecního úřadu – stavební úpravy stropu, krovu a střechy.**

16.4

▼ Hlasování o návrhu:

- USNESENÍ č. **14**/01/25/ZO

□ Diskuze:

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce po projednání
bere na vědomí b. 16.4

→ **Finanční vypořádání vztahů se státním rozpočtem za rok 2024.**

19/20-01/2025/OúK/HL

16.5

▼ Hlasování o návrhu:

- USNESENÍ č. **15**/01/25/ZO

□ Diskuze:

Do diskuze se přihlásil Roman Vacek. Nesouhlasí s takto prováděnou realizací zakázky, především s cenovou nabídkou na opravy a výmalbu schodiště obecního úřadu Kunějovice.

Zastupitelstvo obce po projednání
schvaluje b. 16.5

→ **Nabídkový rozpočet Lukáš Studík (Dodatek č. 1 k SoD ze dne 18. 11. 2024).**

06/20-01/2025/OúK/HL

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 4	PROTI: 1	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 15/01/25/ZO) bylo schváleno

16.6

▼ Hlasování o návrhu:

- USNESENÍ č. **16**/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
schvaluje b. 16.6

→ **VZMR – Realizaci / Rozhodnutí o výběru a zadání veřejné zakázky malého rozsahu**

Usnesení Zastupitelstva obce o výběru dodavatele

- Rozhodnutí zadat veřejnou zakázku přímo, bez výběrového řízení

- Pokračování díla
- „**II. etapu díla Kompletní malířské práce** prostor 205 m² - 2,5 nadzemního podlaží budovy bývalé školy Kunějovice č. p. 28 - zádveří, schodiště a 4 mezipodlaží“
- realizaci na podkladě Nabídky rozpočtu Studík Lukáš, č. j. 06/20-01/25/OúK/HL, jako formy Dodatku č. 1 k SoD ze dne 18. 11. 2024, případně dalších relevantních dokladů
- **Zálohovou fakturu** na pokračování díla č. Z920240006.

II. Etapa zahrnuje Aplikaci, vystínování a konturaci historických obrazců 'Sgrafito', výzdobu omítkových povrchů, ozdobných linek, repase dveří, zárubní, kování a zábradlí.

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 7	PRO: 4	PROTI: 1	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 16/01/25/ZO bylo schváleno

16.7

▼ <i>Hlasování o návrhu:</i>
▪ USNESENÍ č. 17/01/25/ZO

Zastupitelstvo obce po projednání
s c h v a l u j e b. 16.7

→ [Inventarizační zprávu 2024.](#)

Výsledek hlasování

HLASOVÁNÍ Č.: 8	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat ✓
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-------------------------------

Usnesení č. 17/01/25/ZO bylo schváleno

17

Informace starosty

Prostor pro dotazy:

Předkládá: starosta Jiří Lówy

18

Vedení diskuse, **různé**

Diskuse proběhla převážně v průběhu projednávaných bodů.

19

Návrh usnesení, závěr

2) **Neschvaluje:**

3) **Přesouvá**

4) **Bere na vědomí:**

- ZO č. **18/01/25** Kontrolu plnění usnesení XII. zasedání zastupitelstva
- Souhrnné usnesení zastupitelstva → Materiály projednané zastupitelstvem obce bez přijatého usnesení:

DDZ	6.1.2025	1457756520	přijata	Nabídka spolupráce TextilEco a. s.	344
DDZ	6.1.2025	1459714850	přijata	Oznámení o komunálních odpadech převzatých zařízením od fyzických osob IČO 28006496 IČZ CZP00075	345
ODZ	6.1.2025	1460387968	odeslána	Žádost o vydání závazného stanoviska - Ing. Beránek, stanovisko	
DDZ	6.1.2025	1459723031	přijata	Vyrozumění - závěrečná kontrolní prohlídka: Budova obecního úřadu -	

				stavební úpravy stropu, krovu a střechy	
DDZ	6.1.2025	1460136280	přijata	Žádost o zaslání podkladů - Orgány veřejné správy	347
ODZ	8.1.2025	1461680398	odeslána	Smlouva o mapování a aktualizaci dat - Kunějovice / Dokument smlouvy	
ODZ	10.1.2025	1463048673	odeslána	RE: Hodnotící zpráva z voleb do zast. krajů a 1/3 Senátu Parlamentu ČR konaných v roce 2024	350
ODZ	15.1.2025	1465062110	odeslána	F03/2024-3.Q EKO-KOM	
DDZ	20.1.2025		přijata	KoPÚ Kunějovice – jednání sboru zástupců, projednání soupisu nároků vlastníků pozemků	4
DDZ	8.1.2025	1460582819	přijata	Souhlas k umístění stavby	
DDZ	8.1.2025	1460704948	přijata	Oznámení MV	
DDZ	10.1.2025	1461862329	přijata	Příspěvek na výkon státní správy na rok 2025	
DDZ	10.1.2025	1462867455	přijata	Informace- zničení volební dokumentace - volby do ZPK 2024	
DDZ	15.1.2025	1464335540	přijata	Oznámení o komunálních odpadech převzatých zařízením od fyzických osob IČO 28674286 IČZ CZP01282	
DDZ	15.1.2025	1464419208	přijata	Oznámení o komunál. odpadech převzatých zařízením od fyzických osob (IČZ: CZP00552)	
DDZ	15.1.2025	1464425627	přijata	Oznámení PK	
DDZ	15.1.2025	1464522337	přijata	Oznámení o komunálních odpadech převzatých zařízením od FO IČO 40614875 IČZ CZP00624	
DDZ	20.1.2025	1466127753	přijata	8-194 Informace o vyznačení plomby (Obeslání)	
DDZ	20.1.2025	1467278074	přijata	Zahájení řízení, studna, vrt, p. č. 541/4, k. ú. Kunějovice, Cafourek	
DDZ	20.1.2025	1467431765	přijata	Výzva - zaplacení správního poplatku, řízení: Budova obecního úřadu - stavební úpravy stropu, krovu a střechy	
DDZ	20.1.2025	1467431908	přijata	kolaudační rozhodnutí_Budova obecního úřadu - stavební úpravy stropu, krovu a střechy	
DDZ	20.1.2025	1467563179	přijata	Potvrzení_Zveřejnění výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací	
DDZ	20.1.2025	1467649330	přijata	Finanční vypořádání vztahů se státním rozpočtem za rok 2024	

– Informace starosty

Pozn.: Pravidla pro míru podrobnosti zápisu diskuze nejsou stanovena právním předpisem. Záleží na vůli zastupitelstva obce, jak podrobně bude diskuze ze zasedání zastupitelstva zaznamenána. V případě srozumitelnosti bude použit doslovný přepis diskuze z pořízené nahrávky nebo bude stručně konstatován obsah diskuze s tím, že pokud některý ze zastupitelů požádá o doslovný záznam, bude mu vyhověno.

Do další diskuse se již nikdo z přítomných nehlásí o slovo, pořad jednání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a prohlásil zasedání v 21:30 hodin za ukončené.

Přílohy zápisu, zvukové a obrazové záznamy

příloha 1/0I/24	Pozvánka, návrh programu ^{1/24} , zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva – ÚD Zveřejnění informace o konání jednání zastupitelstva – el. úřední deska – dálkový přístup
příloha 2/0I/24	Prezenční listina
příloha 3/0I/24	Usnesení

Námítky či **výhrady** členů zastupitelstva proti obsahu a správnosti předloženého návrhu zápisu ze zasedání, proti výsledkům hlasování či obsahu zachycených usnesení, včetně uvedení důvodů, pro které odmítli návrh zápisu podepsat:

Označení stanoviska:

.....

(O námítkách členů zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce po vyjádření ověřovatelů, v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích.)

Právní předpis: zákon č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 95 odst. 2

Předložené návrhy k zařazení na pořad jednání připravovaného II. zasedání zastupitelstva obce (17. 2. 2025):

- ⇒ Záměr stavebních úprav obvodového pláště objektu budovy OÚ Kunějovice č. p. 28 č. I.
- Dokumentace pro stavební povolení 11/24, Položkový rozpočet
- Žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení
- Žádost o vydání závazného stanoviska pro obnovu kulturní památky
- Vypsání VZMR II. kategorie 'Stavební úpravy obvodového pláště objektu budovy OÚ Kunějovice č. p. 28'
- Ustanovení komise ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu
- Zadávací dokumentace pro stavební práce
- Elektronická žádost o dotaci v aplikaci eDotace.

5) Ukládá:

- - -

Zápis byl skončen, hlasitě přečten, odpovídá realitě, ověřena správnost, na důkaz souhlasu níže podepsáni všichni přítomní. Originál v tištěné formě je uložen v jednacím místnosti OÚ Kunějovice.

Ověřovatelé Zápisu a Usnesení:

Slavomíra Poláková , člen zastupitelstva obce	
Ladislav Kadlec , místostarosta	

. **Jiří Lówy**, starosta _____

. **Václav Král** _____

Ludvíková

4. 2. 2025 v obci Kunějovice zapsala, za správnost zodpovídá: Helena Ludvíková

| Počet listů: 9 | Počet výtisků: 1 | Číslo výtisku: jediný