



**DODATEK 1**  
**KE**  
**SMLOUVĚ O BUDOUCÍ**  
**SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ PRÁVA STAVBY**  
(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený podle ust. § 1901 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), mezi níže uvedenými účastníky:

**Obec Kunějovice**

IČO: 00573086

sídlem Kunějovice 28, 330 35

(dále také jen „**Povinný**“)

na jedné straně

a

**VTE Kunějovice s.r.o.**

IČO: 19433212

sídlem č.p. 28, 330 35 Kunějovice

(dále také jen „**Oprávněný**“)

na druhé straně

(Povinný a Oprávněný dále společně jen „**Smluvní strany**“ a každá z nich jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Povinný a Oprávněný spolu uzavřely dne Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby ze dne 4.4.2024, na základě které ujednaly spolu vzájemná práva a povinnosti týkající se budoucího zřízení práva stavby pro soustavu větrných elektráren (dále jen „**SOSB**“);
- (B) Smluvní strany mají v zájmu aktualizovat vybrané parametry ujednané v SOSB;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

**1 PŘEDMĚT DODATKU**

- 1.1 Definované pojmy. Pojmy definované s počátečním velkým písmenem v SOSB mají v tomto Dodatku stejný význam.
- 1.2 Předpokládané umístění. Do SOSB se doplňuje Příloha č. 1, která tvoří mapu, na které je zaznamenáno předpokládané umístění Výrobní na Pozemku. Z hlediska uspořádání SOSB bude tato sloužit jako Příloha č. 1 SOSB.
- 1.3 Rozsah změn. Ve zbývajícím rozsahu zůstává SOSB nezměněna.

**2 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 2.1 Účinnost. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 2.2 Doložka platnosti. Povinný tímto stvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno na zastupitelstvu Povinného usnesením č. 55/05/24/ZO ze dne 20.5.2024.
- 2.3 Počet vyhotovení. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojují Smluvní strany, resp. osoby je zastupující své podpisy.

### NÁSLEDUJÍ PODPISY A POTÉ PŘÍLOHA

V Plzeň dne 27.6.2024

**VTE Kunějovice s.r.o.**



Jméno: Zdeněk Čadek  
Funkce: jednatel společnosti

V Kunějovicích dne 20.5.2024

**Obec Kunějovice**



Jméno: Jiří Lůwy  
Funkce: starosta

(podpisy úředně ověřeny)



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 30100-0472-0599-2  
Podle ověř.knihy pošty: Plzeň 1  
Uznal podpis na listině za vlastní: Jiří Lůwy

Datum a místo narození: 23.09.1957, Plzeň, CZ  
Adresa pobytu: Kunějovice 1, Kunějovice, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)  
215068169

Plzeň 1, dne 24.06.2024  
Nováková Marcela

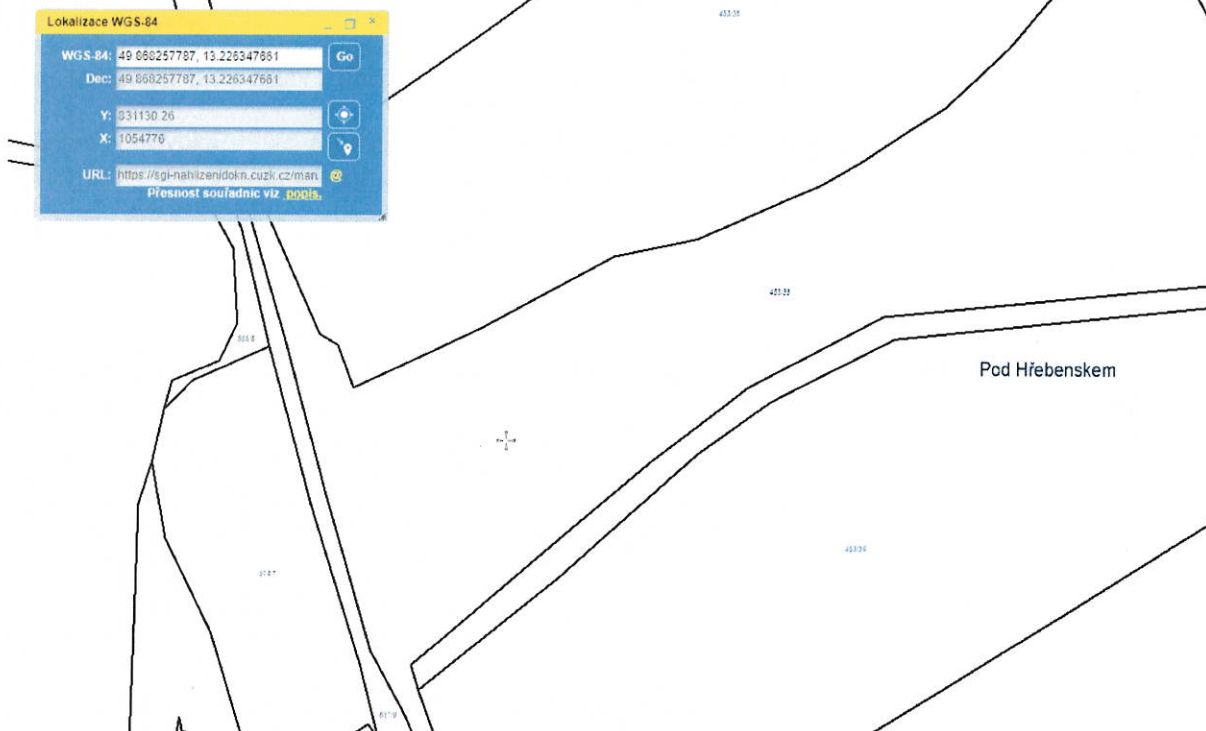


## PŘÍLOHA 1 BODOVÉ UMÍSTĚNÍ V SATELITNÍ MAPĚ

Pozn. umístění předpokládaného středu Výrobný s označením „KU3“ je znázorněno křížkem a souřadnicemi v příslušné katastrální mapě.

**KU3**

49.868257787, 13.226347661, p.č. 453/36





## Prohlášení o pravosti podpisu advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 21070/053/2024

Já, níže podepsaný **Mgr. Michal Havel**, advokát, se sídlem v Praze 4, Na Pankráci 30a/404, PSČ 140 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 19713 prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsal:

**Zdeněk Čadek**, nar. 7.8.1967, Klatovy  
bytem Krajní 233, Poděbrady, Kluk  
jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu číslo: **213 827 160**

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

Praze dne 27.6.2024



Mgr. Michal Havel, advokát



Mr. Michael J. ...  
ev. & CAK  
1973  
ADVOCAT